

无锡市建设项目规划设计方案批前公示

根据城乡规划管理有关规定，现对无锡数创芯谷科技发展有限公司XDG(XC)-2023-6号地块开发建设项目（太湖新城集团产业园）规划设计方案进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于经开区吴都路与五湖大道交叉口东南侧，建设单位为无锡数创芯谷科技发展有限公司。

项目可建设用地面积约46926.9平方米，用地性质为新型产业用地。

项目总建筑面积约17.96万平方米，其中地上建筑面积约14.23万平方米，地下建筑面积约3.73万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

二、公示地点和时间

公示地点：

1、项目所在地现场；

2、无锡市自然资源和规划局网站

(zrzy.wuxi.gov.cn)；

3、无锡市自然资源和规划局经开区分局规划公示栏（万新路77号）；

公示时间：2024年9月4日---2024年9月13日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局经开区分局（无锡市万新路77号）

邮政编码：214121

联系电话：8192969

电子邮箱：thxcplan@163.com

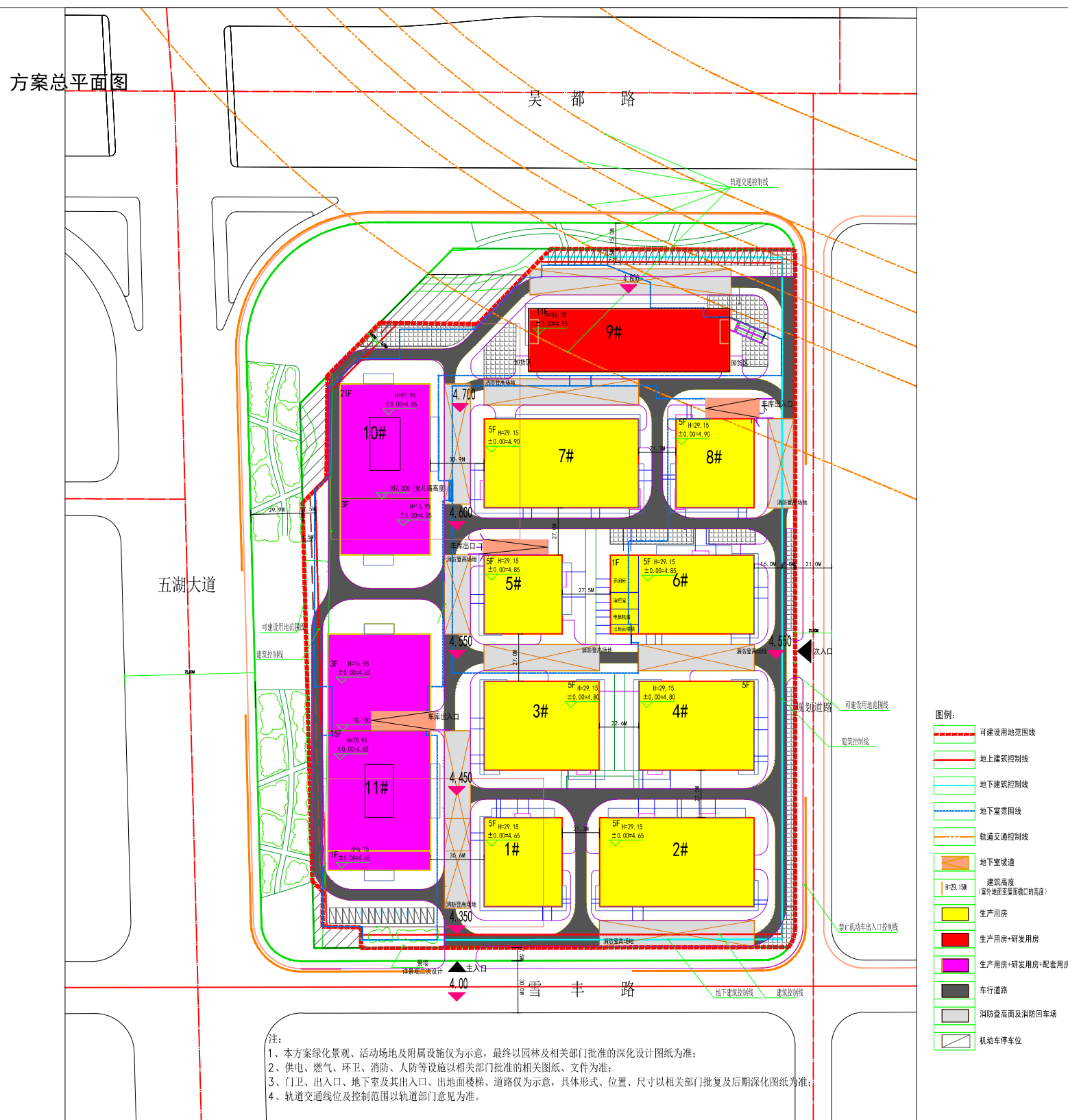
批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市自然资源和规划局
2024年9月3日

无锡市自然资源和规划局

[HTTP://ZRZY.WUXI.GOV.CN](http://zrzy.wuxi.gov.cn)

XDG (XC) -2023-6号地块开发建设项目（太湖新城集团产业园）



鸟瞰图（仅为示意）



单体效果图（仅为示意）



单体效果图（仅为示意）