

无锡市建设项目规划设计方案批前公示

根据城乡规划管理有关规定，现对江苏国宇星空科技有限公司微纳星空智能化园区建设项目规划设计方案进行批前公示。

一、项目概况

该项目位于观山路与华苑路交叉口西南侧，建设单位为江苏国宇星空科技有限公司。

项目可建设用地面积约33286.3平方米，用地性质为工业用地。

项目总建筑面积约4.8万平方米，其中地上建筑面积约4.2万平方米，地下建筑面积约0.6万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场；
- 2、无锡市自然资源和规划局网站（zrzy.wuxi.gov.cn）；
- 3、无锡市自然资源和规划局无锡经济开发区分局公示栏（万新路77号）；

公示时间：2024年9月3日——2024年9月12日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局无锡经济开发区分局（万新路77号）
邮政编码：214121

联系电话：81920969

电子邮箱：thxcplan@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

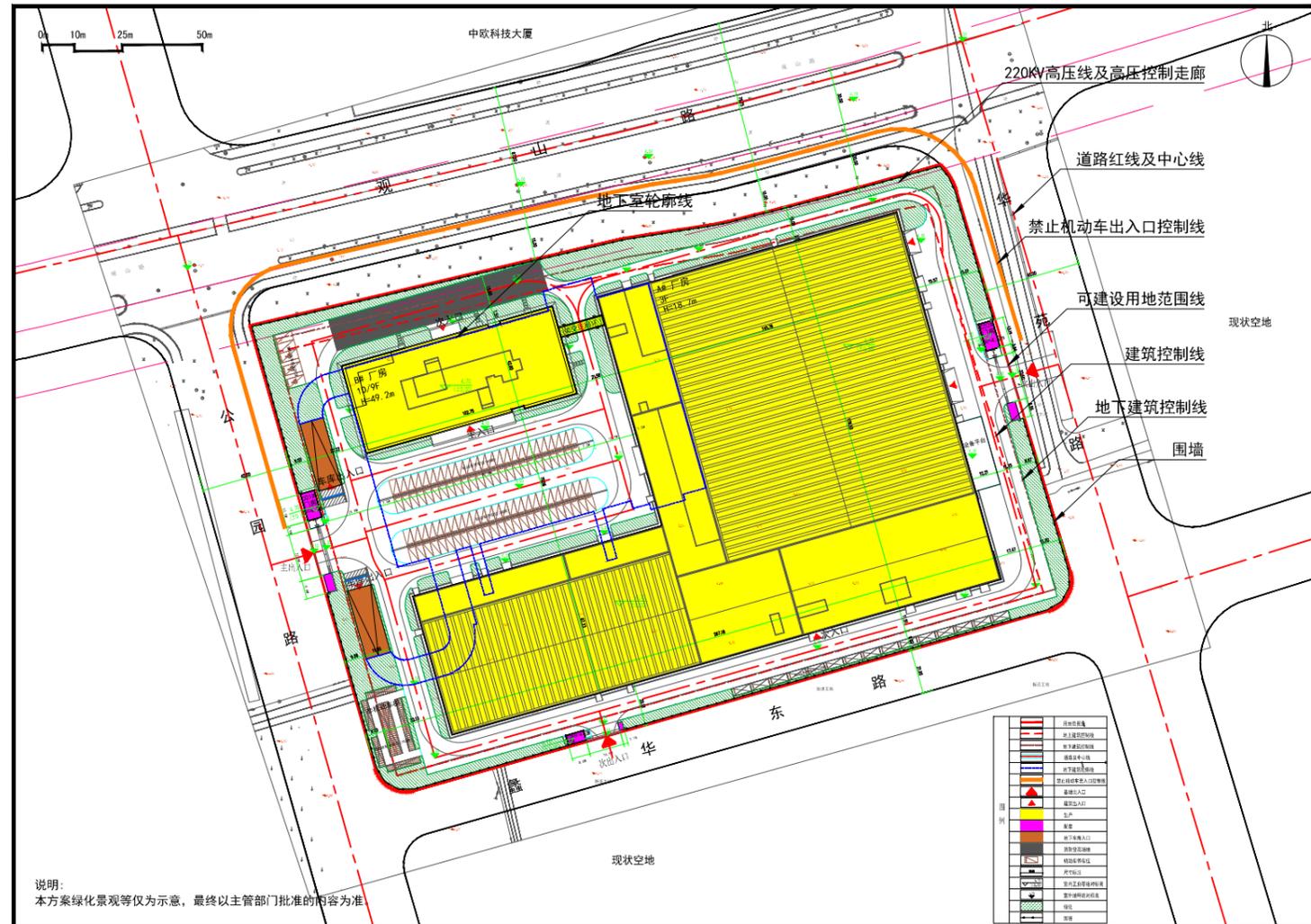
无锡市自然资源和规划局
2024年9月2日

无锡市自然资源和规划局

[HTTP://ZRZY.WUXI.GOV.CN](http://zrzy.wuxi.gov.cn)

微纳星空智能化园区建设项目

方案总平面图



鸟瞰图（仅为示意）

单体效果图（仅为示意）

单体效果图（仅为示意）