

# 无锡市建设项目规划设计方案批前公示

## 华洋三期（通达医疗A块地块）地块建设项目

根据城乡规划管理有关规定，现对无锡华洋滚动轴承有限公司华洋三期（通达医疗A块地块）项目规划设计方案进行批前公示。

### 一、项目概况

该项目位于梁溪区扬名街道梁东路与规划道路交叉口西南侧，建设单位为无锡华洋滚动轴承有限公司。

项目可建设用地面积约9342平方米，用地性质为商务金融用地—研发设计用地。

项目总建筑面积约1.99万平方米，其中地上建筑面积约1.94万平方米，地下建筑面积约0.05万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

### 二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场；
  - 2、无锡市自然资源和规划局网站（[zrzy.wuxi.gov.cn](http://zrzy.wuxi.gov.cn)）；
  - 3、无锡市自然资源和规划局梁溪分局公示厅规划公示栏（学前西路2号）；
- 公示时间：2024年7月1日—2024年7月10日

### 三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局梁溪分局（无锡市梁溪区学前西路2号）

邮政编码：214031

联系电话：81009909

电子邮箱：[ghjxkc@163.com](mailto:ghjxkc@163.com)

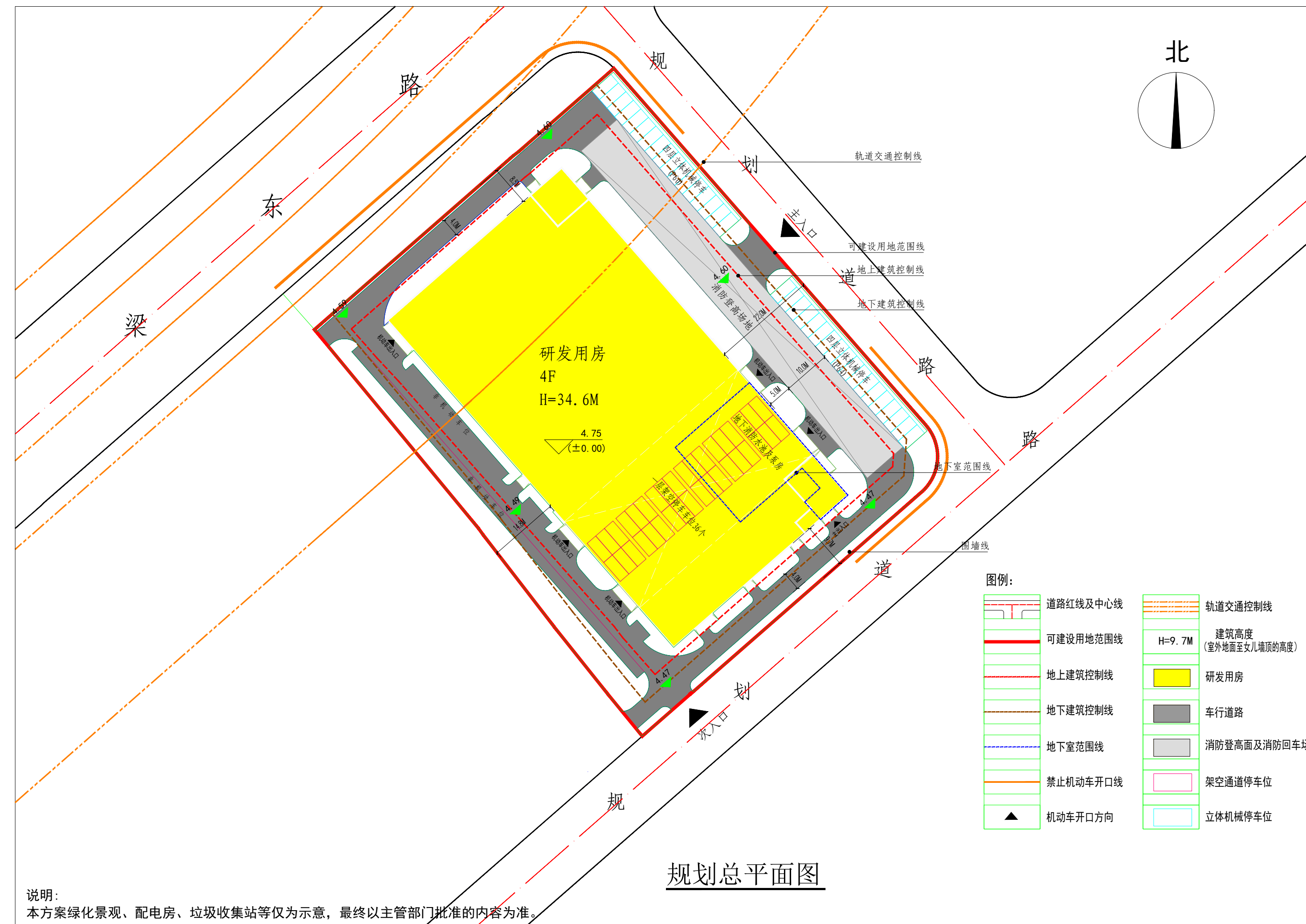
批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市自然资源和规划

局  
2024年7月1日

无锡市自然资源和规划局

[HTTP://ZRZY.WUXI.GOV.CN](http://zrzy.wuxi.gov.cn)



鸟瞰图（仅为示意）



单体效果图（仅为示意）



单体效果图（仅为示意）