

无锡市建设项规划设计方案批前公示

根据城乡规划管理有关规定，现对 XDG-2023-49号地块建设项规划设计方案进行批前公示。

一、项目概况

项目位于新吴区新安街道菱湖大道以西、吴都路以北、景贤路以南。可建设用地面积约67239.4平方米，用地性质为新型产业用地。拟新建研发用房与生产用房等，总建筑面积约31.8万平方米，容积率、建筑密度等相关指标符合规划要求。

二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场；
- 2、无锡市自然资源和规划局网站 (<https://zrzy.wuxi.gov.cn/>)；
- 3、无锡市自然资源和规划局新吴分局公示栏；

公示时间：2024年6月5日—2024年6月14日

三、联系方式和意见反馈

联系地点：无锡市自然资源和规划局新吴分局（无锡市新吴区龙山路9号）
邮政编码：214028

联系电话：0510-81021503

电子邮箱：wxxqgh@163.com

批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市自然资源和规划局
2024年6月4日

X D G - 2 0 2 3 - 4 9 号地块建设项



总平面图（仅为示意）



鸟瞰图（仅为示意）



效果图（仅为示意）



效果图（仅为示意）